

## Servitut om afledning af overfladevand og glatførebekæmpelse.

### Baggrund:

Afledning af overfladevand sker til åbne grøfter på vejene ud for grundene.

Derfor skal overfladevand fra tagflader og befæstede arealer afledes på terræn til grundskel mod boligvejen.

For af beskytte vegetationen i grøfterne og på arealerne omkring grøfterne og vejene samt skåne belægninger må der ikke anvendes natriumklorid (salt) eller andre planteskadelige midler til glatførebekæmpelse, hverken på grundene, vejarealer eller øvrige fælles arealer.

Disse betingelser er en del af vilkårene for køb af grunden og for den aftalte købspris.

### Servitut:

Undertegnede ejer af ejendommene matr.nr. xxx bestemmer herved, at der med virkning for mig og fremtidige ejere skal gælde følgende bestemmelser for ejendommene, der ligger inden for delområde I i Lokalplan nr. 61.B12.3:

1. Afledning af overfladevand fra tag og belægninger på boliggrunde skal ske på terræn til grundskel mod boligvejen
2. På de enkelte ejendomme og på vejarealer er det alene tilladt at lave glatførebekæmpelse med grus eller andre midler, der skriftligt er godkendt af begge de påtaleberettigede.

Påtaleretten tilkommer Herning Kommune, cvr.nr. 2918 9919 og Herning Vand A/S, cvr.nr. 3538 5967.

Når der er dannet en grundejerforening for området, kan Herning Kommune overdrage sin påtaleret til denne grundejerforening.

Denne servitut begæres tinglyst på ejendommene matr.nr. xxx.

Med hensyn til pantegæld, servitutter og øvrige byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Som ejer af matr.nr. xxx:

Dato: \_\_\_\_\_