



Grunde til erhvervsformål

HI-Park og Herning- Transport og Logistikcenter

Udarbejdet af Herning kommune i forbindelse med offentligt udbud af arealer med annoncering på www.herning.dk den 26. september 2018.



Herning
Kommune

Indholdsfortegnelse:

1. VILKÅR FOR AFGIVELSE AF TILBUD	3
2. ERHVERVSOMRÅDET	3
3. GRUNDSTØRRELSER OG UDNYTTELSESPROCENT.....	6
4. GRUNDPRISER	7
5. BYGGEMODNING MV.....	7
6. OVERTAGELSESTIDSPUNKT	9
7. KØBESUMMEN OG DENS BETALING	9
8. LOKALPLAN	10
9. SERVITUTTER O.L.....	10
10. TILBAGEFALDSKLAUSUL	11
11. JORDBUNDSFORHOLD OG FORURENING - ANSVARFRASKRIVELSE	12
12. FORTIDSMINDER OG ARKÆOLOGISKE UNDERSØGELSER	13
13. ANSVAR FOR SKADER.....	13
14. ADGANGSFORHOLD	14
15. BETINGELSER	14
16. OMKOSTNINGER.....	14
17. YDERLIGERE INFORMATION.....	14
18. BILAG	15

BILAGSFORTEGNELSE

Bilag 1	Købstilbud til brug for indsendelse af tilbud
Bilag 2	Kort over det udbudte areal. Areal 1-20
Bilag 3	Kort over hjørneafskæring
Bilag 4	Prisliste

1. Vilkår for afgivelse af tilbud

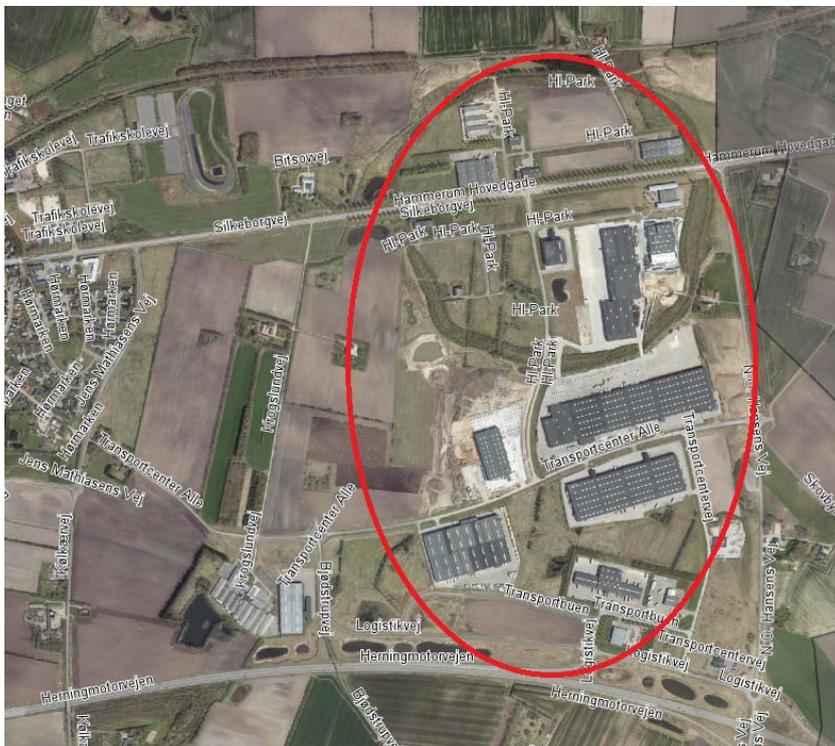
Er De interesseret i at afgive tilbud på en parcel, skal De indsende Deres tilbud på vedlagte bilag 1 til **Herning Kommune, Staben Jura, Rådhuset, Torvet, 7400 Herning.**
Salg kan tidligst ske fra torsdag den 11. oktober 2018.

Arealerne i HI Park udgør samlet ca. 394.000 m², fordelt med henholdsvis 220.000 m² i etape 1, 36.000 m² i etape 2 samt 138.000 m² i etape 4, udbydes med mindstepriser varierende fra 65 kr., 91 kr., 101 kr. til 215 kr. pr. m² excl. moms og excl. tilslutningsbidrag og jf. de i dette materiale fastsatte vilkår.

Er tilbudsgiver et firma, skal dokumentation for tegningsrettigheder medsendes.

2. Erhvervsområdet

A: Beliggenhed:



- ✓ God beliggenhed
- ✓ Gode til- og frakørselsmuligheder
- ✓ Succesfuldt erhvervsområde

B: Fakta om området/byen

Region Midtjylland har 1,3 millioner indbyggere og dækker et areal på 13.124 kvadratkilometer - svarende til 30 procent af Danmarks areal. Regionen strækker sig på tværs fra Vesterhavet til Kattegat



Herning Kommune er en del af Region Midtjylland og har 88.733 indbyggere pr. 1. januar 2018. Herning Kommune tilbyder blandt andet nye spændende boformer, pulserende byliv, universitet og andre erhvervs- og videregående uddannelsesinstitutioner, et spændende og aktivt kulturliv, storslået natur, moderne erhverv, videnscentre og innovationshus m.m. I Herning Kommune er der et varieret udbud af jobs for ufaglærte, faglærte og personer med en videregående uddannelse. Herning har et stort antal arbejdspladser set i forhold til indbyggertallet. Selvom der i dag er flere beskæftiget i jern- og metal samt træ- og møbelindustrien betyder tekstilindustrien stadig meget for kommunen. Erhvervsområder på vej frem er IT, kreative erhverv, oplevelsesøkonomi og forretningsservice.

Hammerum er en forstad til Herning i Gjellerup Sogn beliggende 5 kilometer øst for centrum. Forstaden har 3.557 indbyggere (2018). Herning er hovedby i Herning Kommune. Byen er den fjerdestørste i Region Midtjylland og har 49.094 indbyggere (2018) inkl. Tjørring, Snejbjerg, Lind, Birk, Hammerum og Gjellerup, som via industrikvarterer er vokset sammen med selve købstaden.

Hammerum har gode vejforbindelser i alle retninger, og ligger lige op til motorvejsnettet. Det tager kun få minutter – så er man på det midtjyske motorvejsnet eller i Herning. På under en halv time i bil er man i Karup Lufthavn og på cirka 45 minutter er man i Billund Lufthavn.

C: Fakta om udstykningen

Midt mellem Herning og Ikast ligger Herning Transport- og Logistikcenter som et aktivt erhvervsområde og transportcenter; tæt på lufthavnene i Billund og Karup og med direkte adgang til motorvejsnettet.

I denne del af erhvervsområdet som ligger nord for Herningmotorvejen, er der allerede etableret flere transport- og logistikrelaterede virksomheder.

I takt med, at motorvejsnettet er blevet udbygget mod Århus i øst (Herning motorvejen) og Vejle i syd (Midtjysk motorvej), ligger dette industriområde som et naturligt brohoved mellem de lokale, nationale og internationale markeder. En placering, der kommer de mange virksomheder inden for produktion, handel og transport til gode. Her befinder de sig midt i en initiativrig og handlekraftig region, hvor der er plads til vilje og visioner.

Herning Transport- og Logistikcenter er blandt andet realiseringen af et stort ønske om at give regionens transportbranche mulighed for at komme på samme niveau som transportcentre ved for eksempel Vejle og Padborg. Området huser mange ekspeditionsfirmaer og vognmandsforretninger med internationale transportere, ligesom nogle af landets største kurervirksomheder har filialer her. Ved at samle disse virksomheder i området skaber transportcentret mulighed for synergieffekter, samtidig med at centret tiltrækker flere relaterede brancher til området.

Med sin beliggenhed lige ved motorvejen er Herning Transport- og Logistikcenter et område i vækst, og området ønskes udbygget med blandt andet rastepadsfunktioner, cafeteria-faciliteter og vaskepladser samt indhegnede og aflåste lagerområder. Der er allerede etableret omlastepads til modulvogntog. Vejene i området er forberedt for modulvogntog.

Her har transportbranchen i Herning-regionen let adgang til resten af verden, og verden har let adgang til transportbranchen.

God infrastruktur og kvalificeret arbejdskraft er blandt de vigtigste parametre, når en virksomhed lokaliserer sig. I Herning er der løbende gennem de seneste år blevet åbnet og forlænget nye motorveje, hvilket gør Herning til et centralt knudepunkt i det centrale Danmark. Der er direkte forbindelser sydpå til Brande og Vejle), mod Øst til Silkeborg og Aarhus og Nordvest til Holstebro.

Herningmotorvejen mellem Brabrand ved Aarhus og Herning SØ og er en del af Primærrute 15. Motorvejen krydser Midtjyske Motorvej i Motorvejskryds Herning, for at ende i en rundkørsel med sekundærrute 195 (Dronningens Boulevard/Silkeborgvej) og Godsbanevej.

Den Midtjyske Motorvej mellem Herning N og Vejle N har forbindelse til E45 nord for Vejle. Ved Herning er der forbindelse til Herningmotorvejen mod Århus og Messemotorvejen syd om Herning. Vejdirektoratet bygger 39 kilometer motorvej mellem Herning og Holstebro og godt to kilometers forlængelse af ringvejen nord for Holstebro. De første ti kilometer motorvej vest om Herning - Messemotorvejen - åbnede i maj 2017. Der åbnede yderligere 15 kilometer mellem Sinding og Tvis i november 2017. De sidste cirka 15 kilometer fra Tvis til Holstebro åbner i efteråret 2018.

3. Grundstørrelser og udnyttelsesprocent

Gældende for lokalplan 31.E7.1:

Erhvervsområdet er beliggende nord samt syd for Hovedvej A15 (Herning-Silkeborg).

I område I i lokalplanen skal facadelængden udgøre minimum 60 m.

I område II og III i lokalplanen skal grundstørrelsen og facadelængden udgøre minimum 4.000 m² og minimum 40 m. Dog kan der i dele af områderne af Herning Byråd tillades grundstørrelser på minimum 2.500 m² og facadelængde på minimum 30 m.

For lokalplan 31.E7.2 er følgende gældende:

Lokalplanen er gældende for den sydøstlige del af HI Park. I delområde IV skal facadelængden mod lokalveje udgøre minimum 40 meter og der må ikke udstykkes grunde med et areal mindre end 4.000 m². Dog kan der i dele af området af Herning Byråd tillades grundstørrel-

ser på minimum 2.500 m², og facadelængde på minimum 30 m, såfremt der foreligger en udstykningsplan for et samlet delområde på minimum 6.000 m².

Gældende regler for lokalplan 31.E7.4:

Erhvervsområdet er beliggende vest for forbindelsesvejen mellem Herningmotorvejen og Hovedvej A15. I lokalplanens delområde III skal facadelængden mod lokalveje udgøre minimum 60 m. Der må ikke udstykkes grunde med et areal på mindre end minimum 5.000 m². I lokalplanens delområde II må der ikke udstykkes grunde mindre end 2.500 m².

Den samlede bebyggelsesprocent for alle tre lokalplaner må ikke overstige 50.

De udbudte arealer er beliggende som vist på bilag 2 i udbudsmaterialet.

4. Grundpriser

Mindsteprisen excl. moms udgør følgende:

Areal på ca. 43.700 m ²	65 kr. pr. m ² excl. moms
Areal på ca. 195.950 m ²	91 kr. pr. m ² excl. moms
Areal på ca. 100.100 m ²	101 kr. pr. m ² excl. moms
Areal på ca. 54.600 m ²	215 kr.pr. m ² excl. moms

På kortbilag 2 er priszonerne angivet og i bilag 4 er en udspecificeret prislister.

Ved køb over 10.000 m² eller mere reduceres grundprisen med 6 kr. pr. m².

5. Byggemodning mv.

Sælger foranlediger markeret med skelpæle i forbindelse med overtagelsen.

Køber overtager arealet som det er og forefindes med de på grunden værende faste indretninger, træer og beplantninger. Parcellen overtages således som den er og forefindes.

I købesummen er indeholdt parcellens andel af udgifter til kørebane, kantsten, græsrabatter og gadebelysning.

Ud over købesummen skal der betales kloaktilslutningsbidrag, vandtilslutningsbidrag og tilslutningsbidrag for el og varme, alt i henhold til gældende takst.

Kloaktilslutningsbidrag for areal nr. 1-9 betales af køber til Herning Kommune. Bidraget for areal nr. 3-9 udgør 49.781 kr. ekskl. moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal. For areal nr. 1-2 udgør bidraget 60% af standardbidraget, dvs. 29.869 kr. ekskl. moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal. For areal nr. 1-2 er der indeholdt begrænset afløb for regnvand svarende til 5 liter pr. sekund pr. ha grundareal. Køber skal sørge for forsinkelse af regnvandets afløb enten ved genbrug af regnvand, nedsivning, forsinkelsesbassin eller lignende, som kan godkendes af Herning Kommune.

Kloaktilslutningsbidrag for areal nr. 10-18 betales til Herning Vand A/S. Bidraget udgør i 2018 kr. 49.781 ekskl. moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal. Kloakbetalingsvedtægten kan ses på [herningvand.dk](http:// herningvand.dk).

Tilslutningsbidrag for vand for areal 1-18 og 20 betales af køber til Herning Kommune. Tilslutningsbidraget udgør 9,72 kr. ekskl. moms pr. m² grundareal. Hertil kommer stikledningsbidrag til vand, som opkræves af Hammerum Vandværk.

For areal nr. 19 betales det samlede bidrag for vandtilslutning til Hammerum Vandværk.

Takster oplyses på telefon 9711 6481 eller [hammerumvand.dk](http:// hammerumvand.dk)

Tilslutningsbidrag for varme betales direkte til Eniig A/S efter faktisk tilslutning. Takster oplyses af Eniig på telefon 7873 2097 eller [eniig.dk](http:// eniig.dk)

Tilslutningsbidrag for el betales direkte til N1 efter faktisk tilslutning. Takster oplyses af N1 på telefon 7023 0043 eller [N1.dk](http:// N1.dk)

Det oplyses, at afgift og bidrag til kloakreanseanlæg m.v. opkræves løbende over forbrugsafgifterne som vandafledningsbidrag.

Overskudsjord uden indhold af bygningsaffald og lignende vil som udgangspunkt blive betragtet som rent, og må anvendes frit. Dog gælder det generelle krav ved konstatering af en uventet forurening i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde at grundejeren eller entreprenøren skal standse arbejdet og kontakte kommunen.

6. Overtagelsestidspunkt

Overtagelsesdagen aftales mellem parterne. Fra overtagelsesdagen at regne henligger ejendommen for købers regning og risiko i enhver henseende.

7. Købesummen og dens betaling

Den samlede købesum opgøres på baggrund af købers markering af det ønskede areal på det medfølgende kortbilag og ud fra den udbudte pris. Købesummen kan ved delarealer først endeligt fastsættes efter at landinspektøren har opmålt parcellen. Den herefter opgjorte købesum kan betales enten

- kontant eller
- betales med en kontant udbetaling - i forbindelse med overtagelsen på 20 % af købesummen. Restbeløbet på 80 % forrentes fra overtagelsesdagen, og indtil betalingen erlægges, med en rente svarende til 7 % over den af Nationalbankens til enhver tid gældende diskonto. Restkøbesummen berigtiges kontant mod endeligt skøde, når udstykningsapprobationen foreligger.

Købesummen reguleres efter endelig opmåling af arealet.

Sælger forbeholder sig ret til at hæve handlen, såfremt købesummen ikke betales til forfaldstid.

Ved forsinkelse med betaling af købesummen forpligter køber sig til at betale renter svarende til Danmarks Nationalbanks til enhver tid gældende diskonto med et tillæg på 7 %. Renten betales kontant samtidig med betaling af købesummen.

I tilfælde af misligholdelse er køber under alle omstændigheder forpligtet til at holde kommunen skadesløs for samtlige udgifter i forbindelse med handlens indgåelse og ophævelse, herunder bl.a. udgifter til landinspektør, advokat m.v.

For areal nr. 1-9 betales kloaktilslutningsbidrag til Herning Kommune udover købesummen. Desuden betales vandtilslutning for areal 1-18 og 20 til Herning Kommune udover købesummen, jf. afsnit 5.

8. Lokalplan

Køber skal respektere den eller de relevante lokalplaner, som er henholdsvis nr. 31.E7.1, 31.E7.2 samt 31.E7.4.

Køber forpligter sig til at anvende grunden til erhvervsformål i overensstemmelse med lokalplanen samt nærværende aftale.

I lokalplan nr. 31.E7.4 delområde II og III – se lokalplanens §3.4, §3.5 og dennes kortbilag 1 – må der ikke indenfor det på kortbilag 1 markerede grundvandsfølsomme områder etableres tankstation eller ske anden håndtering af miljøfarlige stoffer, med mindre der er fast membran eller befæstelse, der kan hindre udslip af farlige stoffer.

Se lokalplanerne på plansystem.dk

9. Servitutter o.l.

Køber vil udover lokalplanen skulle respektere de deklarationer der er tinglyst servitutstiftende på arealet samt de deklarationer, som Herning Kommune begærer tinglyst servitutstiftende i forbindelse med salget af arealet.

Der henvises herom blandt andet til bestemmelsen i punkt 8.

Specielt bemærkes, at der er eller vil blive tinglyst deklaration om ret til langs fordelingsvejene og eventuelt etablerede lokalveje at nedlægge og vedligeholde forsyningsledninger i arealer beliggende mellem vejskel og byggelinjen.

Køber skal respektere at deklaration om hjørneafskæring og højdebegrænsning som vist på bilag 3 tinglyses forud for al pantegæld. Deklarationen skal sikre mulighed for transport af større elementer eksempelvis møllevinger.

Overkørselsarealerne pålægges en bestemmelse om at grundejeren skal tåle, at den vejberettigede på de tilstødende veje kan etablere anlæg og/eller anvise færdsel med særligt lange emner henover arealerne som vist på kortbilaget. Der må ikke uden den vejberettigedes tilladelse på de tilstødende veje etableres anlæg eller være sådanne forhold der hindrer dette.

Driften af belagte arealer påhviler den vejberettigede. Driften af græsarealer påhviler grundejeren.

10. Tilbagefaldsklausul

Der pålægges endvidere følgende bebyggelses- og tilbagefaldsklausul:

- a. Såfremt køber inden 3 år fra overtagelsesdagen måtte ønske at afhænde parcellen i ubebygget stand, hvorved forstås, at der ikke foreligger ibrugtagningstilladelse for den eventuelt på grunden værende bygning, skal køber være pligtig til skriftligt at tilbyde Herning Kommune parcellen for en købesum, der svarer til de til Herning Kommune i henhold til punkt 5 betalte beløb, dog eksklusive det eventuelt af køber betalte rentebeløb.

Tilsvarende skal gælde, såfremt køber ønsker at afhænde en ubebygget del af parcellen eller en del, der er bebygget med mindre end 10% af det areal, der ønskes afhændet.

Såfremt Herning Kommune ikke senest 2 måneder efter tilbuddets modtagelse har accepteret dette, er kommunens rettigheder bortfaldet. Udgifterne ved en sådan tilbageskødning afholdes af tilbageskøderen alene.

- b. Såfremt parcellen ikke inden 3 år fra overtagelsesdagen er blevet bebygget med erhvervsbebyggelse med tilhørende parkeringspladser har køber pligt til

skriftligt at tilbyde parcellen til Herning Kommune til en pris som fastsat i punkt a.

Har kommunen ikke inden 2 måneder efter tilbuddets modtagelse erklæret, at den ønsker at gøre brug af tilbuddet, er kommunens rettigheder bortfaldet.

Udgifterne ved en sådan tilbageskødning afholdes af tilbageskøderen alene.

Nærværende bestemmelse begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen forud for al pantegæld. Påtaleberettiget er Herning Kommune.

11. Jordbundsforhold og forurening - ansvarsfraskrivelse

For så vidt angår jordbundsforhold, herunder i henseende til både grundens bæredygtighed og miljørisici (forurening), har Herning Kommune før købet oplyst, at der på arealet er foretaget geotekniske undersøgelser. Rapporterne kan ses på herning.dk eller rekvireres.

Sælger har ikke kendskab til, at grunden skulle være forurennet.

Køber er opfordret til for egen regning at lade foretage nærmere jordbundsundersøgelser på den overdragne grund, både vedrørende dens egnethed til det planlagte byggeri og vedrørende miljørisici. Såfremt en sådan jordbundsundersøgelse skulle vise, at denne udnyttelse kræver ikke uvæsentlig ekstrafundering, eller at grunden er belastet med en ikke uvæsentlig forurening, er parterne enige om, at køber er berettiget til, senest 2 måneder efter at købers tilbud er accepteret, at hæve handelen. Ved ikke uvæsentlig forstås, at omkostninger til henholdsvis ekstra fundering eller yderligere rensning overstiger 8 % af den aftalte købesum.

Sælgeren er i så fald forpligtet til senest 1 måned efter købers ophævelse at tilbagebetale den erlagte købesum uden renter, med mindre sælger inden samme frist tilkendegiver, at man vil friholde køber for de dokumenterede meromkostninger ud over 8 % af den aftalte købesum, der er forbundet med yderligere ekstrafundering, respektive yderligere rensning.

Det fremhæves udtrykkeligt over for køber, at køber ikke, hverken nu eller senere, øvrigt kan gøre nogen mangelsindsigelser gældende over for sælger, det være sig erstatning, forholds-

mæssigt afslag eller ophævelse. Grunden overtages således uden ansvar for sælger, også for så vidt angår jordbundsforholdene, herunder eventuelle miljørisici.

12. Fortidsminder og arkæologiske undersøgelser

Køber er forpligtet til at underrette Herning Museum forinden der foretages anlægsarbejder.

Udgifter til arkæologiske undersøgelser er Herning Kommune uvedkommende. Der henvises til bilag under pkt. 16 hvori det er oplyst, at museet vurderer, at der er stor sandsynlighed for, at der er skjulte fortidsminder inden for lokalplanområdet.

Det bemærkes, at det i Herning Kommune jævnligt forekommer, at man ved gravearbejde finder fortidsminder, hvorfor der gøres opmærksom på, at der, jf. lovebekendtgørelse nr. 358 af 8. april 2014 om museer §§ 25-27 m.fl., er pligt til straks at anmelde fortidsfund til kulturministeren og hjemmel for samme til at standse allerede påbegyndt byggeri, ligesom bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde udføres, skal standse jordarbejdet, i det omfang dette berører et fortidsminde.

I det omfang, påbegyndt byggeri standses på grund af arkæologiske undersøgelser mv., kan køber ikke over for sælger gøre mangelsindsigelser gældende, hverken erstatning, forholdsmæssigt afslag eller ophævelse, som følge af, at byggeri standses. Arealet overdrages altså uden ansvar for sælger også vedrørende dette forhold.

Sælger kan alene henvise køber til at søge erstatning i medfør af forannævnte lovebekendtgørelse om museer § 27, der i kopi er udleveret til køber. Opmærksomheden henledes specielt på lovens § 27, stk. 4-7.

13. Ansvar for skader

Køber bærer det økonomiske ansvar for eventuel beskadigelse af bygninger, lednings-, vej- og stianlæg, herunder kantsten, der måtte ske i forbindelse med byggearbejderne, uanset om skaderne opstår på offentlig eller privat ejendom.

14. Adgangsforhold

Adgangsforholdene til lokalplanområdet, herunder også i byggeperioden, fastsættes efter Herning kommunes nærmere bestemmelse.

Adgangsvejen er midlertidigt anlagt som grusvej.

15. Betingelser

Handlen er betinget af Byrådets endelige godkendelse, købesummens betaling samt af udstykningens berigtigelse.

Der gøres opmærksom på at berigtigelsen af udstykningen kan have længere varighed.

16. Omkostninger

Omkostninger til tinglysnings- og registreringsafgift betales af køber. Hver part betaler egne advokatombkostninger. Herning Kommune betaler udgifterne ved udfærdigelse af skøde samt omkostninger til parcellens udstykning.

17. Yderligere information

Såfremt De måtte ønske yderligere information, er De velkommen til at rette henvendelse til nedennævnte.

Grundsølget	Grundsølgskoordinator Anne Mette Skjærlund, tlf. 9628 8517, bekak@herning.dk Sekretariatet Annette Nielsen, tlf. 9628 2323, annette.nielsen@herning.dk
Jordbundsforhold	Karin Skov-Aggerholm, tlf. 9628 8045, vtbka@herning.dk
Byggetilladelse	Byggesag, tlf. 9628 2828, teknik@herning.dk
Vandforsyning	Hammerum Vand, tlf. 9711 6481, hammerumvand.dk
Varmeforsyning	Eniig, tlf. 7873 2097, eniig.dk
Elforsyning	N1, tlf. 7023 0043, n1.dk
Kloakforsyning	Herning Vand, tlf. 9999 2299, herningvand.dk

18. Bilag

Der henvises i det hele til salgsmappens bilagsfortegnelse, der er en integreret del af nærværende handelsvilkår.

Bilag 1: Købstilbud til brug for indsendelse af tilbud

**Tilbud på køb af parceller af ejendommen matr. nr. Krogs-
lund/Skovby by, Gjellerup, beliggende i erhvervsområdet HI Park**

Undertegnede

Firmanavn/navn

Adresse og by

Tlf. nr./E-mail

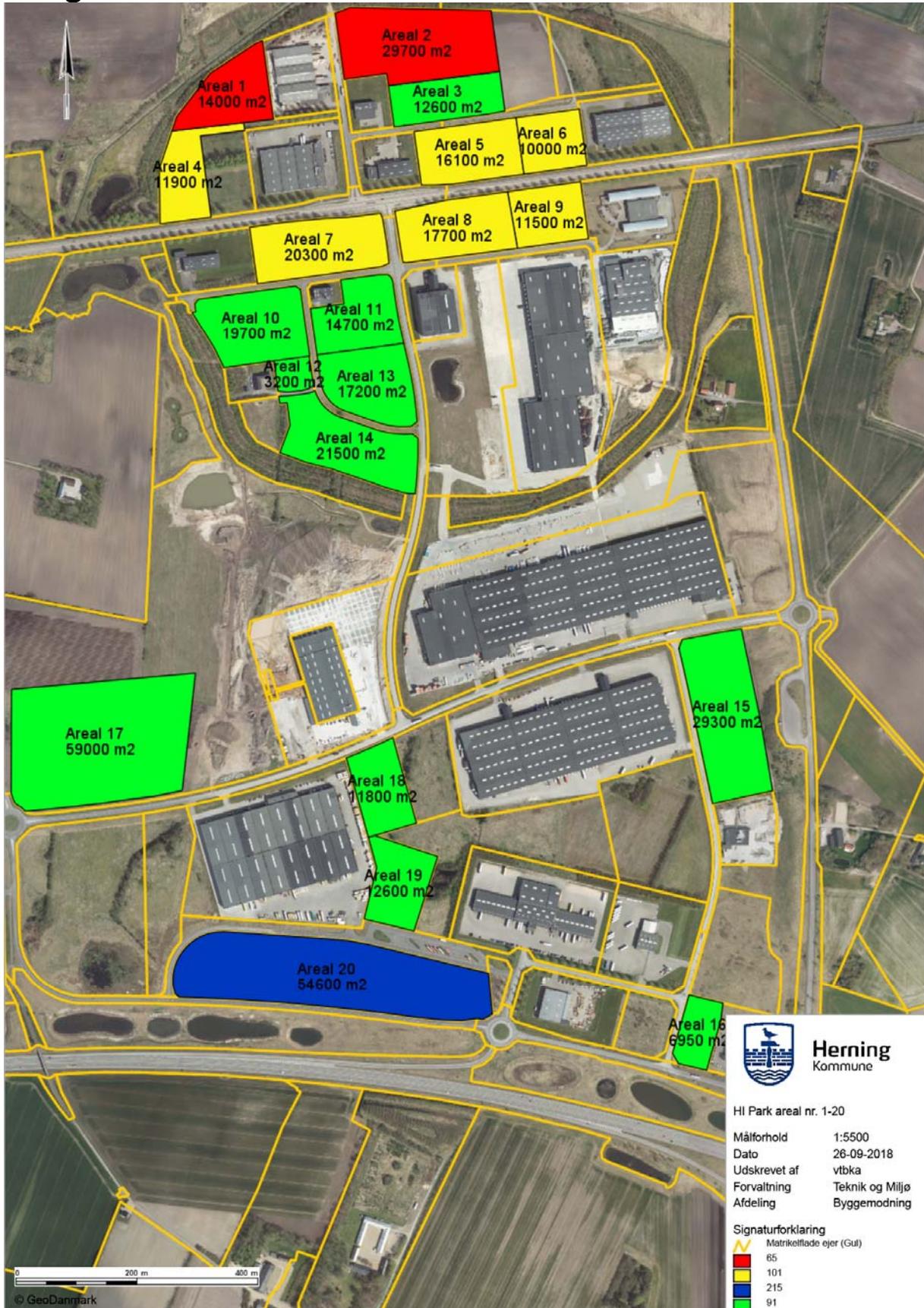
Ønsker at erhverve ca. _____ m² af ejendommen matr. nr. Krogslund/Skovby by, Gjellerup (indtegnes på kort) på foranstående vilkår og for en kontantpris på _____ kr. excl. moms pr. m². De tilbudte m²-priser er ekskl. samtlige tilslutningsbidrag. Køber accepterer at købesummen reguleres efter endelig opmåling af arealet.

Dato.

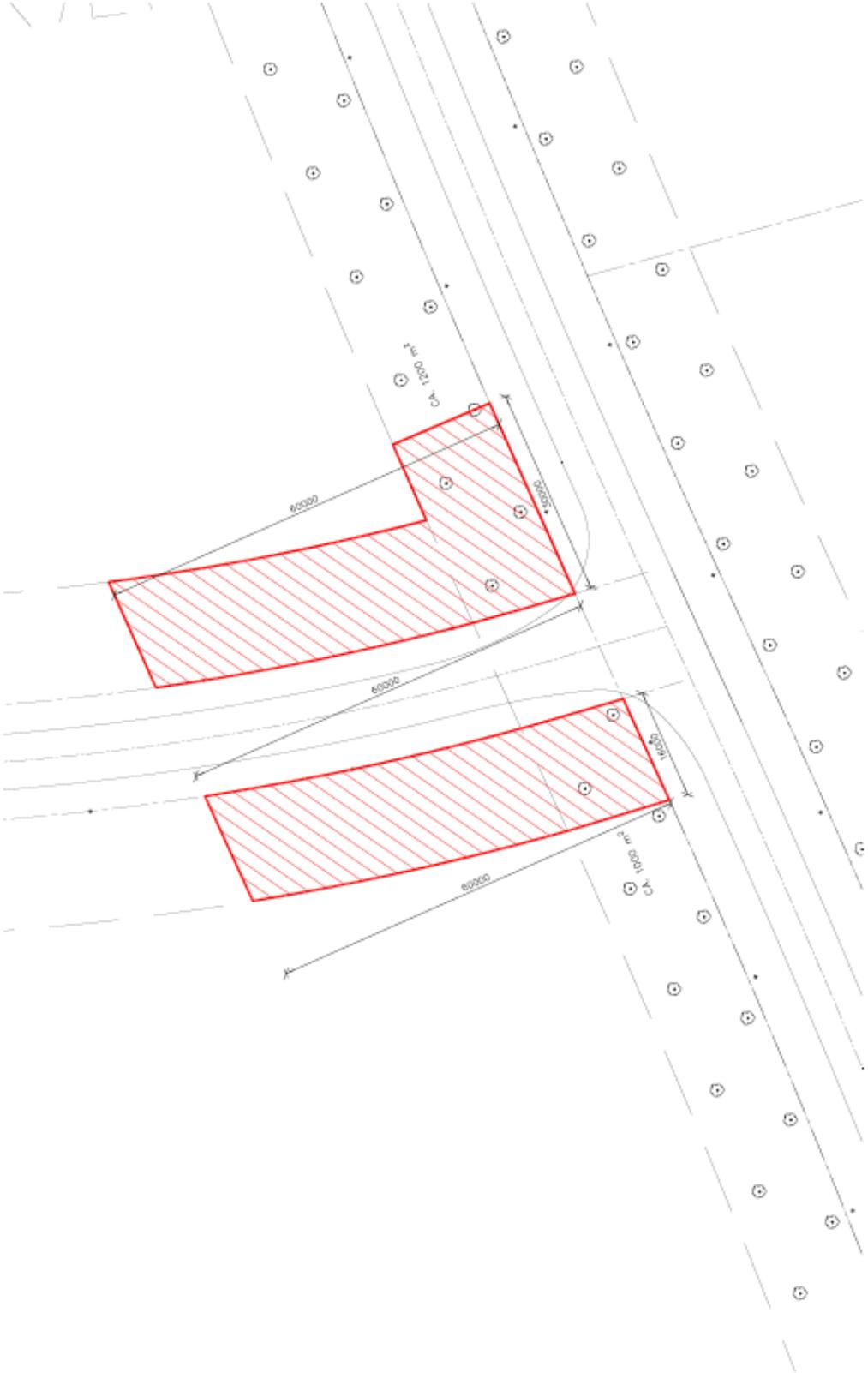
underskrift

Ved min underskrift accepterer jeg samtidigt vilkårene for køb af jorden, som de er opstillet i salgsmappen vedrørende grund til erhvervsformål.

Bilag 2: Kort over det udbudte areal. Areal nr. 1-20



Bilag 3: Kort over hjørneafskæring



OVERKØRSELSAREALER
HERNING TRANSPORT- OG LOGISTIKCENTER
MÅL: 1:500 DATO: 12.04.11

Bilag 4: Prislister

Areal nr.	Areal m ²	Pris kr./m ² excl. moms	Matr. nr.	Lokalplan nr.	Kloaktilslutningsbidrag
1	14.000	65	1q Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune*
2	29.700	65	1æ Kroghslund, Gjellerup 6p Skovby By, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune*
3	12.600	101	1æ Kroghslund, Gjellerup 6p Skovby By, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
4	11.900	101	1q Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
5	16.100	101	1s Kroghslund, Gjellerup 6s Skovby By, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
6	10.000	101	6s Skovby By, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
7	20.300	101	9i Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
8	17.700	101	9h Kroghslund, Gjellerup 6n Skovby By, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
9	11.500	101	6n Skovby By, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Kommune
10	19.700	91	9k Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Vand
11	14.700	91	9o Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Vand
12	3.200	91	8c Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Vand
13	17.200	91	9o Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Vand
14	21.500	91	8c Kroghslund, Gjellerup	31.E7.1	Betales til Herning Vand
15	29.300	91	5v Skovby By, Gjellerup	31.E7.2	Betales til Herning Vand
16	6.950	91	5v Skovby By, Gjellerup	31.E7.2	Betales til Herning Vand
17	59.000	91	8c Kroghslund, Gjellerup	31.E7.4	Betales til Herning Vand
18	11.800	91	5ab Skovby By, Gjellerup	31.E7.4	Betales til Herning Vand
19	12.600	91	4m Bjødstrup By, Gjellerup	31.E7.4	Betales til Herning Vand
20	54.600	215	5b Skovby By, Gjellerup	31.E7.4	Betales til Herning Vand

*kloaktilslutningsbidrag udgør 60% af standardbidrag, da køber skal forsinke regnvand på egen grund