

Tingbogsattest



Udskrevet: 30.07.2020 11:09:22

Ejendom:

Adresse: Knudmosevej 16
7400 Herning

BFE-nummer: 10150861

Dato: 26.06.2009
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0014ug
Areal: 700 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 26.06.2009
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0014tu
Areal: 29890 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 05.05.2017
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0014c
Areal: 532458 m²
Heraf vej: 48847 m²

Dato: 26.06.2009
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0014yl
Areal: 7505 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 26.06.2009
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0014ym
Areal: 4700 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 26.06.2009
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0014yn
Areal: 10885 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 30.10.2019
Landsejerlav: Lind By, Rind
Matrikelnummer: 0005k
Areal: 9772 m²
Heraf vej: 1084 m²

Matr.nr. notering: c542e98d-60ea-4283-a42f-51e8c6b08476

Samlet areal: 595910 m2

Heraf vej: 49931 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom uden beboelse

Noteringer:

Dato: 30.10.2019

Matr. nr. 5k Lind By, Rind (1191057) Fredskovsareal: 9772 m²

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Anden adkomst

Dato/løbenummer: 15.01.1992-1317-57

Også tinglyst på:

Antal: 6

Adkomsthavere:

Navn: Herning kommune

Cvr-nr.: 29189919

Ejerandel: 1 / 5

Tillægstekst:

Tillægstekst

Adkomsten vedr matr.nr. 14C m.fl.

14MO, 14MP, 14MQ, 14MT, 14LZ, 14LÆ,

14NH, 14NI, 14NU, 14MK, 14MV, 14NG

14nr,14ns,14nv,14nx,14ny,14oe,m.fl,

+14-oæ til 14-py

14-PÆ

14-pæ til 14-qy

14-ræ til 14-tr

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 11.05.1999-23697-57

Også tinglyst på:

Antal: 2

Adkomsthavere:

Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919
Ejerandel: 2 / 5

Købesum:

Kontant købssum: 1.170.735 DKK
Købesum i alt: 1.170.735 DKK

Dato for overtagelse:

11.05.1999

Tillægstekst:

Tillægstekst
TILL ANDRE EJENDOMME 57_R_374

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 26.10.1999-49746-57

Også tinglyst på:

Antal: 2

Adkomsthavere:

Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919
Ejerandel: 3 / 5

Købesum:

Kontant købssum: 1.143.585 DKK

Købesum i alt: 1.143.585 DKK

Dato for overtagelse: 26.10.1999

Tillægstekst:
Tillægstekst
TILL ANDRE EJENDOMME 57_R_374

Dokument:
Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 27.06.2000-18233-57

Også tinglyst på:
Antal: 2

Adkomsthavere:
Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919
Ejerandel: 4 / 5

Købesum:
Kontant købssum: 4.381.840 DKK
Købesum i alt: 4.381.840 DKK

Dato for overtagelse: 27.06.2000

Tillægstekst:
Tillægstekst
Alle skøder: Akt R-374

adk vedr. till.14-rc til og med 14-ræ

+ fra 14-tv til 14-uf

Adk. vedr. till. 14 uh - 14 ve

TILL ANDRE EJENDOMME 57_R_374

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 29.09.2008-39224-57

Adkomsthavere:

Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 409.064 DKK
Købesum i alt: 409.064 DKK

Dato for overtagelse:

29.09.2008

Tillægstekst:

Tillægstekst
(vedr 18 GT - nu del af 14 C)

57_X_580

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.09.2013-1004807168
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut
Servitut om byggelinjer

Senest påtegnet:

Dato: 23.03.2018 09:58:14

Også tinglyst på:

Antal: 49

Bebyggelse:

Byggelinie

Påtaleberettiget:

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Tillægstekst:

Prioritet i forhold til andre servitutter, der også har forprioritet, afgøres af anmeldelsestidspunktet.

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.06.1871-916281-57
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med Laust Hvolbæk Jensen, Vedr

5K

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.01.1937-3400-57
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 57_T_146

Færdsel:

Vejret

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselelsret mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.02.1967-1528-57
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 20

Akt nr: 57_T_661

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.04.1972-5466-57
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 77

Akt nr: 57_X_533

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbe­grænsning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.11.1975-46023-57
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 12
Akt nr: 57_S_669

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbe­græn­sn­ing mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.05.1977-23514-57
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 111
Akt nr: 57_T_146

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 11C

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.07.1977-35152-57
Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 57_T_146

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om ekspropriation mv, Vedr 11C

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.01.1979-4035-57

Prioritet: 9

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 12

Akt nr: 57_V_679

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

18

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.02.1980-6876-57

Prioritet: 10

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 11

Akt nr: 57_S_432

Tekniske anlæg:

Master

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om master mv, Ikke til hinder for
prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.02.1980-6878-57
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 16
Akt nr: 57_Ø_636

Tekniske anlæg:

Master

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om master mv, Ikke til hinder for
prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.01.1983-3604-57
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 7

Akt nr: 57_S_64

Ledninger:
Forsyning / afløb

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:
Dato/løbenummer: 18.04.1983-916282-57
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om forbud i h t landbrugslovens § 8, stk
6, Vedr 5K

Dokument:
Dato/løbenummer: 17.02.1987-5958-57
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:
Dato: 06.03.2018 11:07:37

Også tinglyst på:
Antal: 41

Akt nr: 57_BA_134

Påtaleberettiget:

Navn: HMN Naturgas I/S
Cvr-nr.: 32505821

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om naturgas/anlæg mv, Vedr 1A,1 DQ. Prioritet forud for pantegæld

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.01.1989-1787-57
Prioritet: 15
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 30.11.2018 11:55:52

Også tinglyst på:

Antal: 70

Akt nr: 57_Y_203

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

1F

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.03.1990-6167-57
Prioritet: 16
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 13.12.2016 10:04:00

Også tinglyst på:

Antal: 17

Akt nr: 57_S_669

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S

Cvr-nr.: 35385967

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om ekspropriation mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.06.1995-21742-57

Prioritet: 17

Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 10.07.2019 12:55:44

Også tinglyst på:

Antal: 19

Akt nr: 57_S_541

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om elanlæg, Vedr 18

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.08.1995-30004-57

Prioritet: 18

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

5K, 8B, 14C

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.09.1995-37034-57

Prioritet: 19

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

14C

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.04.1999-15842-57

Prioritet: 20

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om hovedvandleddning. Vedr. 8 B

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.06.1999-27959-57
Prioritet: 21
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forpligtelse til betaling ved byggeri
af vejareal 1594 m2

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.08.2000-24313-57
Prioritet: 22
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forpligtelser i.h.t. lov om land-
brugsejendomme
vedr. 14-c,8-b,5-k,14-oy,21-i

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.02.2001-3545-57
Prioritet: 23
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme

vedr. 14-c

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.02.2004-7936-57
Prioritet: 24
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 57_X_533

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om samdrift, erhvervelse m.v.

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.08.2004-38436-57
Prioritet: 25
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 57_X_580

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om hovedvandedning

vedr. 21-i

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.10.2004-47863-57
Prioritet: 26
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 11.10.2017 10:02:48

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 57_R_374

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S

Cvr-nr.: 35385967

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om oversigt og kloakanlæg m.v.

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.03.2005-14374-57

Prioritet: 27

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om naturgasanlæg

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.09.2005-51129-57

Prioritet: 28

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 57_S_64

Tillægstekst:

Tillægstekst

Påtegning på byrde 3604 om fjernvarmeledning

lyst 26.01.1983 vedr. omlægning

vedr. 14-c

Dokument:

Dato/løbnummer: 11.04.2007-13007-57
Prioritet: 29
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Påtegning på dok lyst den 03.08.1995

L. 30.004

Vedr 14 C (Till 14 ON, sm st)

Dokument:

Dato/løbnummer: 16.06.2008-25754-57
Prioritet: 30
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 57_X_580

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl om kloakanlæg mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.11.2008-45336-57
Prioritet: 31
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 13.06.2018 09:51:47

Også tinglyst på:

Antal: 27

Akt nr: 57_R_374

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bebyggelsespligt, evt forkøbsret

for kommunen og grusvej som midlertidig
adgangsvej mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.03.2012-1003402359
Prioritet: 32
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om alment kloakanlæg

Senest påtegnet:

Dato: 04.12.2018 09:30:01

Også tinglyst på:

Antal: 31

Ledninger:

Forsyning / afløb

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.03.2012-1003433029
Prioritet: 33
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om grusvej, tilbagekøbsret mv

Senest påtegnet:

Dato: 23.08.2019 12:50:07

Også tinglyst på:

Antal: 21

Køb/salg:

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Færdsel:

Vej

Påtaleberettiget:

Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.01.2013-1004226390
Prioritet: 34
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om regnvandsbassiner, arbejdsarealer, vejadgang mv. i forbindelse med alment kloakanlæg

Senest påtegnet:

Dato: 16.05.2019 13:22:52

Også tinglyst på:

Antal: 55

Tekniske anlæg:

Andet

Færdsel:

Vejret

Brugsret:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.11.2013-1004958350
Prioritet: 35
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om kloakanlæg

Senest påtegnet:

Dato: 09.10.2017 13:58:29

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.08.2014-1005594689
Prioritet: 36
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om 150 kV jordkabelanlæg mellem
Bjørnholt-Herning

Tekniske anlæg:

El: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: Energinet.dk
Cvr-nr.: 28980671

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.09.2015-1006737525
Prioritet: 37
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om grusvej

Senest påtegnet:

Dato: 22.12.2016 13:29:49

Også tinglyst på:

Antal: 7

Færdsel:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.11.2016-1007821711
Prioritet: 38
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om grusvej

Også tinglyst på:

Antal: 14

Bebyggelse:

Andet

Færdsel:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Herning kommune
Cvr-nr.: 29189919

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.08.2019-1011044505

Prioritet: 39
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om regn- og spildevandsledninger

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.09.2019-1011147094
Prioritet: 40
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om regnvandsledning

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.10.2019-1011239978
Prioritet: 41
Dokumenttype: Servitut
SERVITUT om trykledning

Også tinglyst på:

Antal: 8

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: HERNING VAND A/S
Cvr-nr.: 35385967

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	20130912-1004807168
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19800211-6876-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19800211-6878-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19830126-3604-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19830418-916282-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19870217-5958-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19890113-1787-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19900301-6167-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19950601-21742-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19950803-30004-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19950915-37034-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	18710617-916281-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19990409-15842-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19990607-27959-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	20000822-24313-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	20010201-3545-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	20040217-7936-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	20040817-38436-57
Servitut:	Servitut

Dato/løbnummer: Servitut:	20041028-47863-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20050315-14374-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20050913-51129-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20070411-13007-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	19370102-3400-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20080616-25754-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20081117-45336-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20120307-1003402359 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20120322-1003433029 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20130117-1004226390 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20131115-1004958350 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20140828-1005594689 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20150924-1006737525 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20161122-1007821711 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20190820-1011044505 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	19670221-1528-57 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	20190917-1011147094 Servitut
Dato/løbnummer: Servitut:	19720427-5466-57 Servitut

Dato/løbenummer:	19751121-46023-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19770512-23514-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19770719-35152-57
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19790123-4035-57
Servitut:	Servitut

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	3.300.000 DKK
Grundværdi:	1.655.200 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2019
Kommunekode:	0657
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	075914

Indskannet akt:

Akt nr:	57_R_374
---------	----------